



ONZE BESTE WENSEN

FEESTWENSEN

We wensen jullie tijd met elkaar om te genieten en te delen, voor eten, verhalen en spelletjes spelen. een tijd zo dierbaar, belangrijk en fijn. dat jullie feestdagen weer bijzonder mogen zijn. We proosten op het leven, op elkaar en op een heel gelukkig, gezond, prachtig mooi nieuw jaar!



STEUNEN KAN NOG STEEDS!

Je kan ons nog steeds op verschillende manieren steunen:

- Lotenlening.
Meer weten? Neem contact met p.de.neve@skynet.be
- Fiscaal aftrekbare gift via Koning Boudewijnstichting.
Meer info op <https://chiro-ertvelde.be/fiscaal-aftrekbare-gift/>
- Sponsoring/schenking (bouw)materiaal
- Helpende handen
Neem contact met danny.claeyssens@telenet.be

SAVE THE DATE

Zaterdag 1 juni 2024

Chirolokalen Ertvelde

Eetfestijn vzw

Wat kan je verwachten? Lekker eten en drinken en gezellig samenzijn in onze spiksplinternieuwe overkapping.

Meer info volgt...

KOM JIJ EEN KIJKJE NEMEN?

Op maandag 5 februari nodigen we alle geïnteresseerden en chiro-sympathisanten graag uit op onze open VZW vergadering.

Heb je jezelf al eens afgevraagd wat 'de VZW' eigenlijk allemaal doet, bespreekt, beslist,...? Wil je zelf ook één of meerdere thema's aankaarten? Of ben je gewoon nieuwsgierig? Je bent van harte welkom op onze 'open VZW vergadering.

Op de agenda onder meer
-toelichting over de op 19 december getekende "recht van opstal" met de gemeente (40 tot 99 jaar), inclusief asbestattest, EPC-attest
-overzicht geplande bouwwerkzaamheden
-het budget / fondsenwerving,..
-de werking van de VZW

Waar? chirolokalen Hoge Wal
Guldensporenlaan 28, Ertvelde

Wanneer? 5 februari 2024 om 20u00

WOORDJE VAN ONZE OUD-VOORZITTER GEERT

Beste vrienden van de chiro allemaal,

Het is een cliché, maar het is nu zover: “Er is een tijd van komen en er is een tijd van gaan, en mijn tijd van gaan is gekomen.”

Is er een schoner moment om afscheid te nemen? Hét moment waarbij chiro Ertvelde voor minstens 40 jaar en mogelijk zelfs voor 99 jaar eigenaar kan blijven van haar lokalen op de grond van de gemeente. Dit alles is zonet notarieel vastgelegd op 19 december 2023. De voorwaarden beschreven in deze nieuwe akte van ‘Recht van Opstal’ geven de chiro voldoende rechtszekerheid en bescherming voor heel lange tijd dankzij heel duidelijke en concrete afspraken tussen de gemeente en de chiro.

Kritisch meedenken bij de voorbereidingen van deze heel belangrijke akte was één van de doelstellingen tijdens mijn laatste jaren als voorzitter en het laatste jaar als ondervoorzitter van de Sjapokes, de koosnaam van de bestuursleden van de VZW Chirojeugd Ertvelde.

Iedereen is misbaar, een gedachte die een mens tot nederigheid dwingt en zorgt voor een voldoende dynamiek in een organisatie en in het leven tout court. Ik heb het volste vertrouwen in de ploeg van 6 mensen die ik achterlaat in de VZW.

Onze nieuwe voorzitter, Sarah Ghijs, doet het fantastisch: zij voelt als ervaren leidster en hoofdleidster perfect aan hoe belangrijk de communicatie met de (hoofd)leiding, volwassen begeleiders en financiële verantwoordelijken is voor de werking van de chiro in haar geheel. Haar expertise op financieel vlak en haar groot verantwoordelijkheidsgevoel geven een gerust gevoel. En Sarah is omringd door een gemotiveerde ploeg waarbij elkeen zijn specifieke en zinvolle taak heeft.

Ook het bouwteam ga ik verlaten en ik kan alleen maar respect en waardering uitspreken in de eerste plaats voor Danny Claeysens en Luc De Coninck die toch wel de meeste last op hun schouders hebben gedragen voor de verwezenlijking van de overkapping en de noodzakelijke renovaties die nog op stapel staan.

Ik kan nog eindeloos doorgaan met het noemen van namen van mensen die mij al die jaren gesteund hebben als Sjapoke en die ervoor zorgen dat de chiroleiding zich wekelijks kan focussen op het essentiële: de honderden kinderen uit Ertvelde onvergetelijke zondagnamiddagen, midweken en kampen geven. Hiervoor een zo aangenaam en comfortabele omgeving faciliteren is en blijft de primaire taak van de VZW. Bedankt hiervoor ook Paul, Sarah C, Miguel, Nadine, Anneleen, Johan, ...

Ik wil hierbij ook nog eens een warme oproep doen aan iedereen, ouders van chiroleden, mensen van de BOL (oudleiding), kortom alle chiro-sympathisanten om eens naar onze open VZW-vergadering te komen op **maandagavond 5 februari om 20 uur** in de chirolokalen.

Zo kunnen jullie eens meemaken waar de Sjapokes mee bezig zijn en kan het jullie inspireren om ook deel uit te maken van deze kerngroep. De VZW kan toch wel wat versterking gebruiken!

Nog vele fijne chirojaren !
Geert aka Reinhardt.

BOUWERKEN: STAND VAN ZAKEN

Aansluiten van de hoofdtoevoer naar regenputten, aansluiten regenwater, aansluiten toiletten



Winddicht maken van de overkapping



Plaatsing van ramen in samenwerking met Andries



Dikke merci aan alle helpende handen!
Zonder jullie was dit niet mogelijk geweest!

BOUWERKEN: OP DE PLANNING

Verwarming

plaatsing radiatoren, nieuwe stookplaats, boiler.

De levering is voorzien voor begin januari 2024. De werken zouden moeten afgerond zijn midden februari 2024

Elektriciteit

plaatsen noodverlichting, afwerken bekabeling, sturing brandluiken, ...

De geplande werkzaamheden in het kader van de samenwerking van werkpleklers (Sint Laurens Zelzate) lopen vertraging op. De uitvoering van deze werken en van de Quick Wins steun (ledverlichting) zal gebeuren met dank aan de helpende handen. Kandidaten kunnen zich nog steeds melden

BOUWERKEN: IN DE PIJPLIJN

Omgevingswerken

we willen de toegang tot de lokalen verder afwerken. Dit zal aangepakt worden in samenwerking met lokale aannemers en helpende handen. Een plan voor de aanleg van deels verharding / deels groen is intussen afgeklopt.

Isolatiwerken

De financiering hiervan gebeurt via de bouwcommissie

Veiligheid

Voor de plaatsing van camera's en extra verlichting werd een dossier ingediend bij Cera.

BOUWERKEN: BUDGET

Gemeentelijke bouwcommissie

een aanvraag werd ingediend voor de financiering van de isolatiewerken aan onze lokalen. Budget voor 2024: €46 500

Vzw Viva

Zomerfeest

Zoals in onze nieuwsbrief van april vermeld, mochten we €4 000 ontvangen ten voordele van ons bouwproject "bouw polyvalente zaal ten behoeve van alle ertveldenaars"

Cera

We deden een aanvraag voor het leveren van een digitaal camerasysteem met opname en extra buitenverlichting. Deze keuze werd gemaakt omdat de chiro al meerdere keren slachtoffer is geworden van inbraken en vandalisme in en rond de gebouwen.

Renteloze lening

Er is een renteloze lening ten bedrage van €200 000 lopende bij de gemeente. een eerste (jaarlijkse) terugbetalingsschijf van €10 000 moet worden voldaan. Hiervoor gebruiken we onder meer de opbrengst van de jaarlijkse bouwfeesten.

Toerisme Vlaanderen



TOERISME
VLAANDEREN

"Door de vele aanvragen was het voorziene subsidiebudget voor deze oproep ontoereikend, en hebben we het maximale subsidiepercentage (42%) moeten verlagen tot (afgerond) 22,9339% om aan zoveel mogelijk ingediende projecten een subsidie te kunnen toekennen. Als tussenkomst in de realisatie van je ingediend dossier, wordt je een maximale subsidie toegekend van € 97 966".

De daling van het maximale subsidiepercentage zorgde ervoor dat we de werkzaamheden meer in de tijd moeten spreiden en zelf naar meer en andere manieren van financiering moe(s)ten op zoek gaan. Voorlopig ontvingen we 2/3 van het toegekende bedrag.

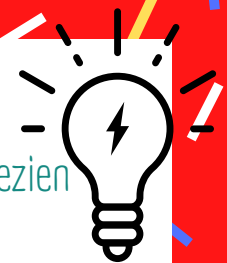
Help je ons dit gat dicht te rijden? Dank alvast om aan ons te denken met een fiscaal aftrekbare gift of deelname aan de lotenlening!

Quick wins

Steen dankzij onze aanvraag bij het "Pulse transitienetwerk" voor Cultuur, jeugd en media. Via deze organisatie konden we voor €10 000 subsidies aanvragen. De focus ligt hierbij op het verminderen van onze energiefactuur.

De ontvangen middelen gebruiken we voor het vervangen van de verlichting in de lokalen door ledverlichting en door de aanschaf van een regenwaterpomp, zodat we onze waterfactuur fors kunnen verminderen (aansluiting toiletten).

WIST JE DAT...



... Chiro Ertvelde telkens 21% btw moet betalen ? Aangezien jeugdlokalen niet gezien worden als privéwoning geldt de renovatie aan 6% BTW niet.

... Om de (ver)bouwwerken in goede banen te leiden, kunnen we rekenen op ons bouwteam met zowel leden van de VZW als Chiro sympathisanten. Ze doen dit bovendien 100% gratis en vrijwillig.

... We zo duurzaam mogelijk trachten te verbouwen door zoveel mogelijk materialen te hergebruiken of te laten recycleren = win-win.

... Om alles te kunnen betalen focussen we op verschillende inkomsten via giften bij de Koning Boudewijn Stichting, via VIVA VZW (zomerfeesten) en via onze lotenlening, subsidies via Toerisme Vlaanderen, Quick wins, Cera, ...en natuurlijk onze welgekende 'bouwfeesten'.

... We proberen zoveel mogelijk kosten uit te sparen door aan DIY te doen en beroep te doen op bv. studenten elektriciteit die hun opgedane kennis in de praktijk komen omzetten.

TERUGBLIK BOUWFEESTEN



Het was opnieuw een fantastische editie met héél veel zon en héél veel lachende gezichten. De bouwfeesten brachten ruim €7000 in het laatje! aan iedereen een dikke merci!